

ỦY BAN NHÂN DÂN
THÀNH PHỐ HỒ CHÍ MINH
SỞ XÂY DỰNG

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

Số: 30308 /SXD-KTVLXD
V/v ý kiến về đề nghị áp dụng cơ chế
thử nghiệm có kiểm soát, công nhận
sản phẩm và đặt hàng đối với gạch không
nung tái chế từ chất thải xây dựng

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày 20 tháng 8 năm 2026

Kính gửi:

- Các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Khoa học và Công nghệ;
- Hiệp hội xây dựng và Vật liệu xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh;
- Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh (HFIC);
- Trung tâm Kỹ thuật Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng 3.

Sở Xây dựng nhận được văn bản số 03/2026/CV-SBV ngày 11/8/2026 của Công ty Cổ phần Gạch ống không nung Ngôi sao Bình Dương về việc đề nghị áp dụng cơ chế thử nghiệm có kiểm soát, công nhận sản phẩm và đặt hàng đối với gạch không nung tái chế từ chất thải xây dựng. Qua nghiên cứu, để có cơ sở phản hồi đề xuất của doanh nghiệp, Sở Xây dựng đề nghị các Sở: Nông nghiệp và Môi trường, Khoa học và Công nghệ; Hiệp hội xây dựng và Vật liệu xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh; Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh (HFIC) và Trung tâm Kỹ thuật Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng 3 nghiên cứu các đề xuất, kiến nghị của doanh nghiệp tại Văn bản số 03/2026/CV-SBV và phối hợp có ý kiến các nội dung liên quan đến chức năng, nhiệm vụ của đơn vị; trong đó, trọng tâm các nội dung sau:

1. Sở Khoa học và Công nghệ

- Có ý kiến đối với đề xuất: “*Nhóm 1 - cơ chế thử nghiệm có kiểm soát. Cho phép Safebrick thực hiện thử nghiệm có kiểm soát mô hình xử lý chất thải xây dựng và chất thải nạo vét kênh rạch*”.

Theo đó, Sở Khoa học và Công nghệ hướng dẫn các quy định pháp luật liên quan đến cơ chế thử nghiệm có kiểm soát; các tiêu chí, quy trình, trình tự, thủ tục đăng ký tham gia chương trình thử nghiệm có kiểm soát và các quy định liên quan đến việc áp dụng cơ chế miễn, loại trừ trách nhiệm đối với cơ quan và doanh nghiệp tuân thủ đầy đủ quy trình thử nghiệm có kiểm soát theo Luật số 93/2025/QH15; kèm bộ tiêu chí nghiệm thu, điều kiện dừng và cơ chế nhân rộng sau thử nghiệm thành công.

- Có ý kiến đối với đề xuất: “*Nhóm 3 - Đặt hàng, Nhà nước là người mua đầu tiên. Trên cơ sở kết quả thử nghiệm đạt yêu cầu, áp dụng cơ chế đặt hàng theo tinh thần Nghị quyết số 57-NQ/TW*”.

- Có ý kiến đối với công nghệ ép tĩnh (đơn vị đã được Cục Sở hữu trí tuệ - Bộ Khoa học và Công nghệ cấp bằng độc quyền sáng chế số 26512) sản xuất gạch không nung từ chất thải rắn xây dựng và chất thải công nghiệp dạng hạt.

2. Sở Nông nghiệp và Môi trường

- Có ý kiến đối với đề xuất: “*Nhóm 1 - cơ chế thử nghiệm có kiểm soát. Cho phép Safebrick thực hiện thử nghiệm có kiểm soát mô hình xử lý chất thải xây dựng và chất thải nạo vét kênh rạch*”. Trong đó, tập trung có ý kiến các nội dung kiến nghị Thành phố chấp thuận hai phương án (Phương án A (xử lý tại chỗ) và Phương án B ¹ (đưa về nhà máy)).

- Có ý kiến đối với đề xuất: “*Nhóm 4 - phối hợp liên ngành và điều kiện triển khai. Giao các sở, ngành phối hợp: (i) bố trí mặt bằng, đất và không gian quy hoạch.....*”. Trong đó, tập trung có ý kiến các nội dung kiến nghị:

+ Bố trí mặt bằng, đất và không gian quy hoạch cho điểm xử lý tại chỗ trong khu TOD/ công trình theo Luật Đất đai năm 2024...

+ Hỗ trợ xác nhận dự án thuộc danh mục phân loại xanh theo Quyết định số 21/2025/QĐ-TTg để tiếp cận tín dụng xanh.

+ Hỗ trợ đo đạc - báo cáo - thẩm định (MRV) lượng phát thải giảm được theo Nghị định số 06/2022/NĐ-CP và Nghị định số 119/2025/NĐ-CP.

3. Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh (HFIC)

Đơn vị đang đề xuất: “*Nhóm 4 - phối hợp liên ngành và điều kiện triển khai. Giao các sở, ngành phối hợp: (i) bố trí mặt bằng, đất và không gian quy hoạch.....(ii) hỗ trợ xác nhận dự án thuộc danh mục phân loại xanh theo Quyết định số 21/2025/QĐ-TTg để tiếp cận tín dụng xanh, trái phiếu xanh và nguồn vốn của HFIC*”.

Do đó, Sở Xây dựng đề nghị Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh (HFIC) có ý kiến đối với nội dung trên và hướng dẫn các tiêu chí, điều kiện để doanh nghiệp có thể được Công ty Đầu tư Tài chính Nhà nước Thành phố Hồ Chí Minh hỗ trợ nguồn vốn.

4. Hiệp hội Xây dựng và Vật liệu xây dựng Thành phố Hồ Chí Minh

Có ý kiến đối với các đề xuất, kiến nghị của Công ty Cổ phần Gạch ống không nung Ngôi sao Bình Dương tại văn bản số 03/2026/CV-SBV.

5. Trung tâm Kỹ thuật Tiêu chuẩn Đo lường Chất lượng 3

Có ý kiến đối với đề xuất: “*Nhóm 2 - công nhận và ưu tiên sử dụng sản phẩm. Công nhận gạch ép tĩnh tái chế của SafeBrick là vật liệu hợp quy theo QCVN 16:2023/BXD và TCVN 6477:2016*”.

¹ Trong Phương án B (đưa về nhà máy): Đơn vị đang đề xuất trường hợp là chất thải xây dựng, chất thải công nghiệp thông thường đề nghị Ủy ban nhân dân Thành phố Hồ Chí Minh để SafeBrick là đơn vị vận chuyển.

Sở Xây dựng đề nghị các đơn vị phối hợp có ý kiến góp ý các nội dung nêu trên và gửi phản hồi về Sở Xây dựng **trước ngày 27/8/2026**.

Sở Xây dựng trân trọng cảm ơn sự quan tâm, phối hợp và những ý kiến đóng góp, đề xuất của Quý cơ quan, đơn vị./. 

Nơi nhận:

- Như trên;
- Ủy ban nhân dân Thành phố (để báo cáo);
- Giám đốc Sở (để báo cáo);
- Lưu: VT, P.KT&VLXD/D, K. 

Đính kèm:

Văn bản số 03/2026/CV-SBV ngày 11/8/2026 của Công ty Cổ phần Gạch ống không nung Ngôi sao Bình Dương và các tài liệu.

**KT. GIÁM ĐỐC
PHÓ GIÁM ĐỐC**



Khải Quốc Bình 